

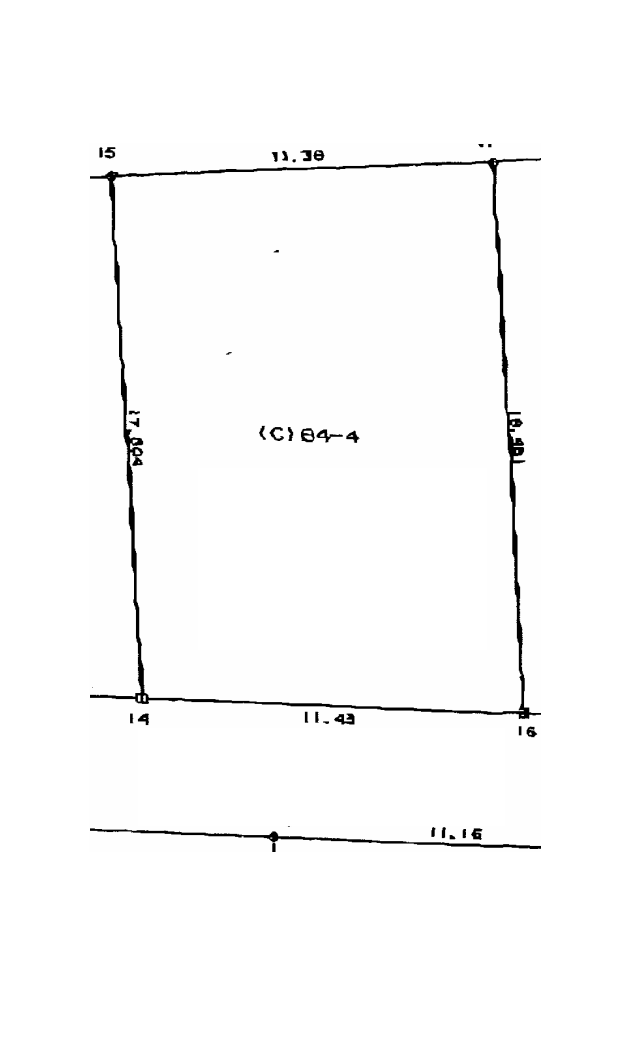
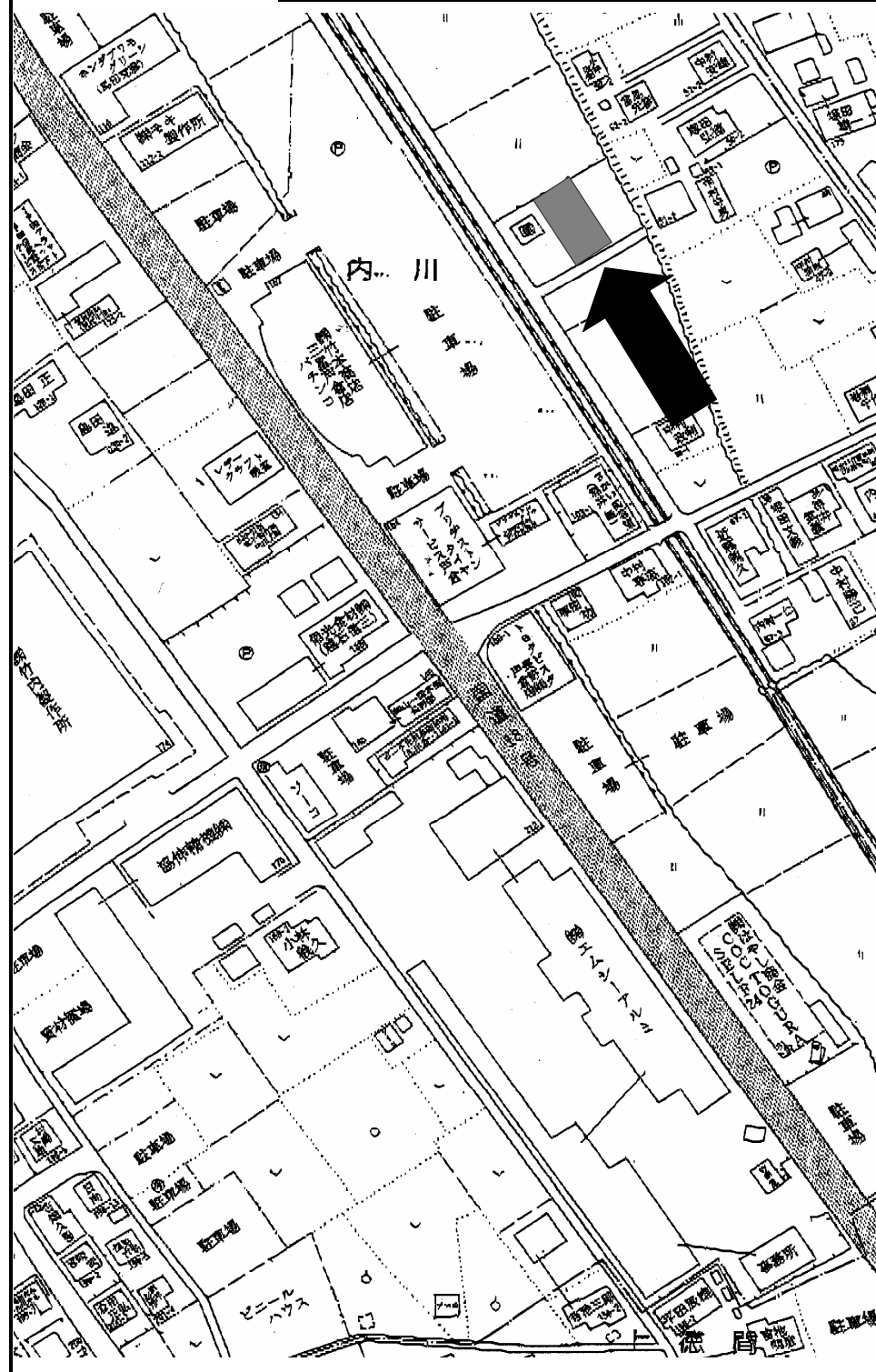
売土地

ご担当者

様

2008年6月3日 新着情報 価格改訂

(土地情報です、宜しくお願いします。)



| | | | | | | | | |
|----------|---------------------|-----------------------|---------|--------|----------------|--------|------|--------|
| 物件種目別 | 売土地 | 単独物件 分譲地 | 全 3 区画 | C号 | | | | |
| 最適用途 | 宅用地 | ビル用地 | 店舗用地 | 工業用地 | マンション用地 | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 0.00 m ² | 0.00 坪 | うち私道面積 | m ² | | | |
| | 実測 | 204.82 m ² | 61.95 坪 | | | | | |
| | 共有持分 | | | | | | | |
| 価格 | ¥6,600,000 | | | 坪単価 | | | | |
| 物件所在地 | 千曲市戸倉内川84-4 | | | | | | | |
| 交通 | しなの鉄道 線 | | 戸倉 駅より | | | | | |
| | | | 車 | 3 分 | m | | | |
| | | 線 | | 停より徒歩 | 分 m | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地上権 | 賃借権 | | | | | |
| 地目 | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 雑種地 | その他 | | |
| 都市計画 | 市街化 | 調整区域 | 都市計画外 | 未線引 | | | | |
| 用途地域 | 第1種低層 | 第2種低層 | 第1種中高 | 第2種中高 | 第1種住居 | 第2種住居 | | |
| | 準住居 | 近隣商業 | 商業 | 準工 | 工業 | 工業専用 | | |
| 建ぺい率 | 60 % | | 容積率 | 200 % | | | | |
| 他の法令上の制限 | 防火地域 | 準防火地域 | 高度地区 | 風致地区 | 文教地区 | 高度利用地区 | | |
| 地勢 | 平坦 | 高台 | 低地 | ひな段 | 傾斜地 | その他 | | |
| 環境 | 住宅地 | 商業地 | ビル街 | 工業地 | その他 | | | |
| 現況 | 更地 | 上物有 | 引渡 | 即時 | 相談 | 指定有 | 年 月 | |
| 設備 | 電気 | 上水道 | 下水道 | 簡易水洗 | 浄化槽 | 側溝 | 都市ガス | プロパンガス |
| 接道方向 | 北 | 北東 | 東 | 南東 | 南 | 南西 | 西 | 北西 |
| 接道幅員 | 南 側幅員 | | 4.5 m | | 側幅員 | | m | |
| | 公 | 私 | 11.43 m | | 公 | 私 | m | |
| 接道状況 | 非角地 | | 角地 | | 三方道路 | | 四方道路 | |
| | 道路位置指定 | 有 | | 無 | | | | |
| 備考 | 五加 小学校 戸倉上山田 中学校 | | | | | | | |

長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事 (5) 第3745号

〒380-0906

住所 長野市鶴賀七瀬601番地6

商号 有限会社トワ計画

土日祝祭日も営業

電話 026-226-6872

FAX 026-226-6926

HP <http://s-adplan.net/towa/>

| | | | | |
|-----|------|----------------------|----|----|
| 担当者 | 取引態様 | 売主 | 代理 | 媒介 |
| 大塚 | 報酬額 | 売買金額 × 3% + 6万 + 消費税 | | |